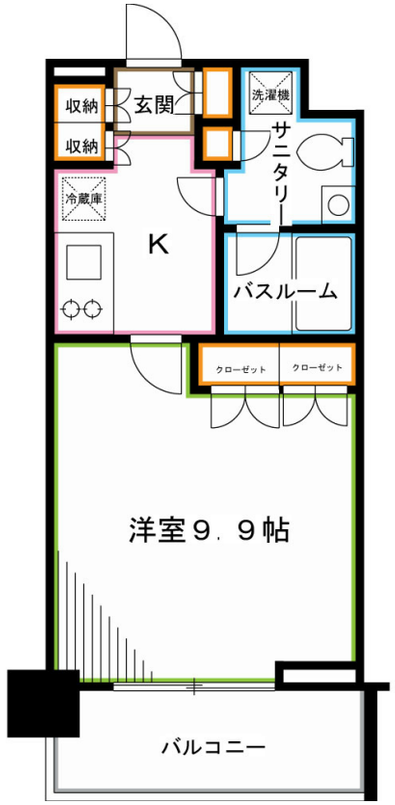
FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	7,000円

２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボッ

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	常盤レジデンシア荻窪		
物件所在地	東京都杉並区上荻１丁目		
交通	中央線　荻窪駅　徒歩4分 中央線　西荻窪駅　徒歩20分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(9.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	30.88㎡	向き	南西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：55,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　ペット飼育時：敷金1カ月プラス　コールセンター利用料：1,100円/月		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月2日

No.YO096147

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：6548　　物件管理コード：113593299114000083460８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。