

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メ
ールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.75㎡	向き	南西
築年月	2013年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット		
その他費用	[一時金] 文書作成代:3,300円 室内抗菌代:9,900円 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 HIRO club:1,500円/月		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 月々:総賃料1%		
備考	◆お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲 介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽に お問い合わせくださいませ◆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YO096171

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付