

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻 3 丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.66㎡	向き	東
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 23,100円 クリーニング費用: 44,000円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 喫煙不可 1年未満の解約の場合違約金あり 解約予告2か月前 更新事務手数料: 5,500円 プロパンガス		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,000円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.YO096215

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 2 7 - 8 F Cビル 5 F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 6548

物件管理コード: 1135932991140000835706

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。