

FOR RENT

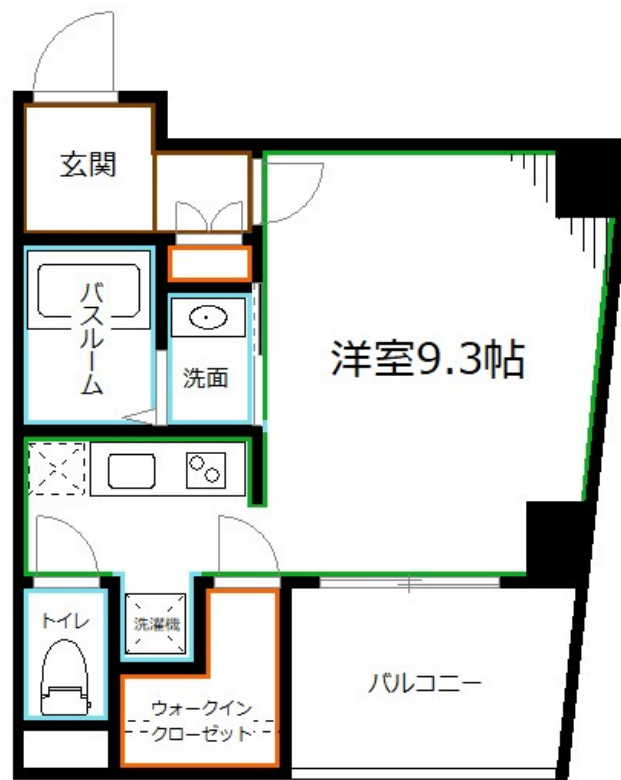
賃料	管理費等
109,000円	15,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区善福寺1丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩14分 西武新宿線 上井草駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	25.66㎡	向き	北西
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月10日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 短期違約金あり ペット飼育時、共益費3,500円追加 敷金1ヶ月償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、年毎:10,000円～		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月10日

No.YO096252

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付