

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区立野町		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩19分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.55㎡	向き	南東
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,グリル,クロ		
その他費用	[一時金] 電子錠設定料: 8,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 快適安心倶楽部: 1,650円/月 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料1%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合不動産会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

2F

洋室 約6.0帖

洋室 約6.7帖

ルーフバルコニー

クローゼット

クローゼット

UP

DN

ホール

浴室

台所

LDK 約9.7帖

洗面室

洗

床下収納

備蓄庫

UP

ホール

玄関収納

玄関

N

No.YO096336



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	