

FOR RENT

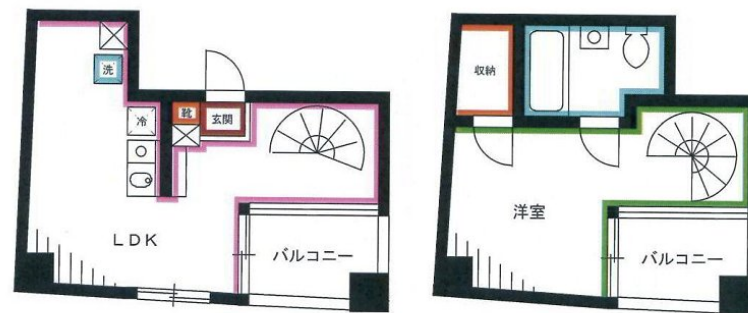
賃料	管理費等
135,000円	15,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,振り分け,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,始発駅,分譲タイプ,防

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩12分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	39.35㎡	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,CSS,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料:11,000円 鍵交換代:33,000円 ステージ安心サポート:25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 口座振替手数料:330円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料2%		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月17日

No.YO096362

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付