

FOR RENT

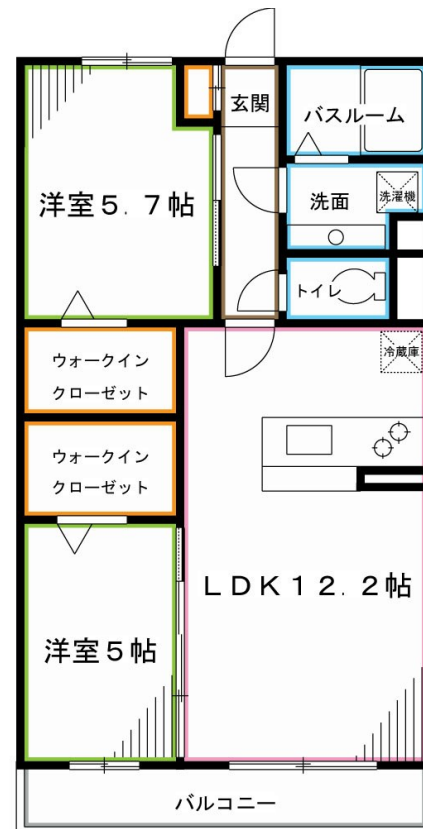
賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,セ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミナコート		
物件所在地	東京都練馬区南田中1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩10分 西武新宿線 下井草駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54.98㎡	向き	南
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T V インターホン,インター		
その他費用	[一時金] クリーニング代:77,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:35,000円 月々:総賃料の1%+800円		
備考	お部屋探しは荻窪駅 徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.YO096404

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目27-8 FCビル5F

TEL:03-5347-9655

FAX:03-5347-9677

E-mail: ogikubo@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付