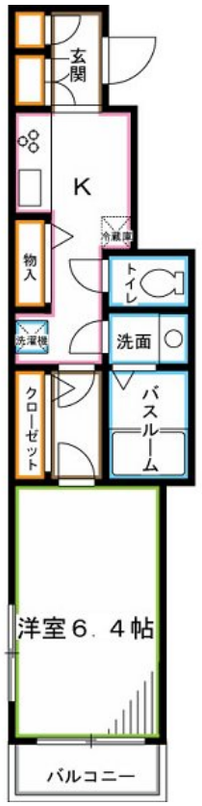
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 85,000円 | 2,000円 |

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅前

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上井草２丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線　上井草駅　徒歩1分<br>西武新宿線　井荻駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | K(2.5畳) 洋室(6.4畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 26.2㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2015年7月 | 契約期間 | |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年11月7日予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：19,700円<br>[備考]　退去時クリーニング費は借主負担◆保険料:月額900円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回:10,000円 | | |
| 備考 | ◆お部屋探しは荻窪駅　徒歩1分 ワイエス・ホーム荻窪店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ◆ | | |

情報更新日2026年9月21日　　No.YO096461

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪５丁目２７－８　ＦＣビル５Ｆ
TEL:03-5347-9655　　FAX:03-5347-9677
E-mail : ogikubo@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
| 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：6548　　物件管理コード：113593299114000084040５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。