FOR RENT

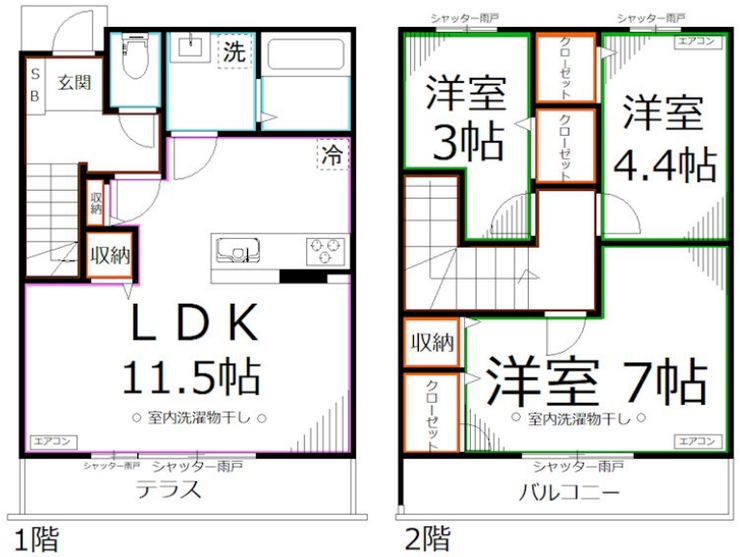
新築

賃料	管理費等
170,000円	6,000円

２Ｆ以上,セキュリティ有り,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市鈴木町２丁目		
交通	西武新宿線　花小金井駅　徒歩6分 西武新宿線　小平駅　徒歩32分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(7畳) 洋室(4.4畳) 洋室(3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	64.15㎡	向き	
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン３台,カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用]　24時間サポート：1,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０％+（毎月）賃料等の１．２％（法人相談）		
備考	インターネット無料(ギガプライズWi-Fi)☆駐車場付き☆セコムホームセキュリティ導入済み☆ZEH仕様☆大和ハウス工業施工☆屋根有り駐輪場(2台まで・駐輪ステッカー代300円/枚)☆エアコン3基☆シャッター雨戸☆2口IH+1口ラジエントシステムキッチングリル付き☆ウォシュレット☆シャンプードレッサー☆浴室乾燥機☆追い焚き☆各戸専用宅配ボックス(暗証番号式)☆室内物干し☆TVモニター付きインターホン		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月11日　No.YB082276

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000571007

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。