

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	0円

2F以上,2面採光,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,振り分け,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市緑町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩18分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	105.32㎡	向き	南
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 消火用具 (SAT119): 6,050円 光触媒コーティングプラス: 26,400円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 火災保険・24時間緊急駆付サービス: 2,420円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料20,000円(法人相談)		
備考	4月末までフリーレント,駐車場付き(小型車のみ),小屋裏収納付き,3口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン2基,カウンターキッチン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ2ヶ所,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置場,床下収納,照明付き,洗面所独立,全居室収納,脱衣所,追い焚き風呂,浴室に窓		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.YB083933

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付