FOR RENT

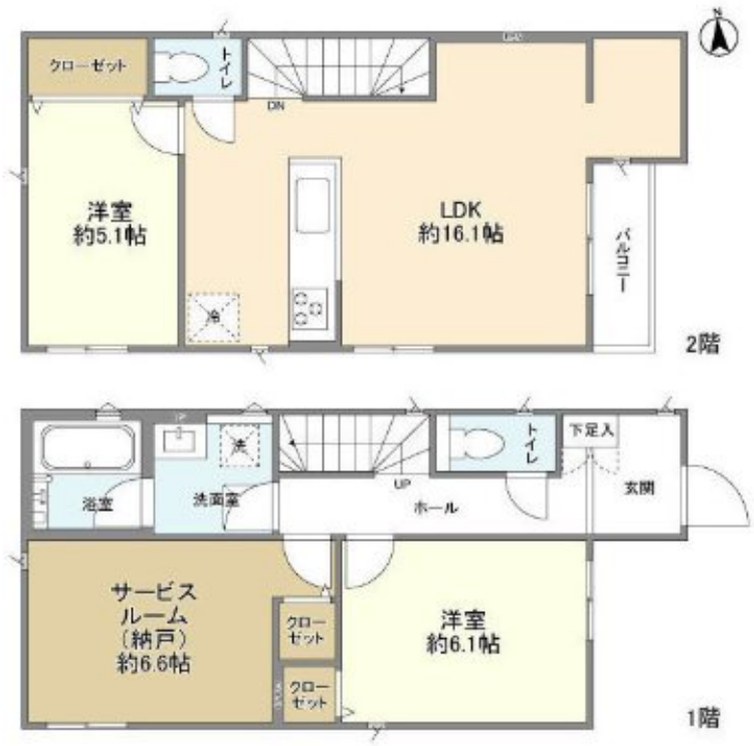
新築

賃料	管理費等
202,000円	0円

１フロア１住戸,２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,全室２面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市小川町１丁目		
交通	西武国分寺線　鷹の台駅　徒歩14分 西武国分寺線　小川（東京）駅　徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.1畳) S(6.6畳) LDK(16.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.48㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 (オリコ)　初回賃料等の５０%＋（毎月）賃料等の１%（法人相談）他プラン有り		
備考	ペット飼育時敷金１ヶ月積み増し(小型犬・猫計1匹、中型犬1匹は敷金2ヶ月積み増し),楽器相談可,スマートホーム導入済み,閑静な住宅街で環境良好,駐車場付き,EV車用充電設備(有料),入居後に太陽光パネル設置工事の可能性有り,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,トイレ2ヶ所,別,温水洗浄便座,洗面所独立,追い焚き風呂,浴室に窓,宅配BOX		

情報更新日2024年5月18日

No.YB084201

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主		
手数料配分の割合	元付		客付		

不動産コード：65974　　物件管理コード：113593299114000060814４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。