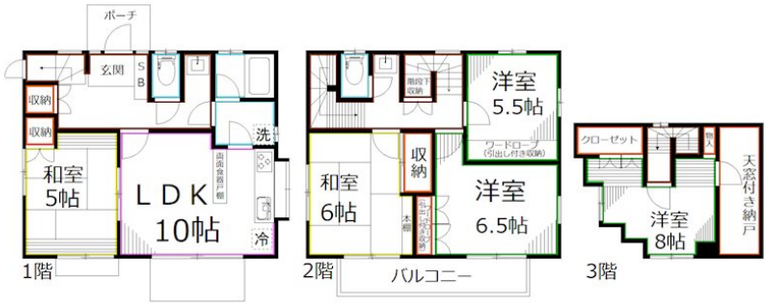
FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	0円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,寝室８畳以上,振り分け,全室２面採光,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐

【外観】

【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市東町５丁目		
交通	中央線　東小金井駅　徒歩13分 西武多摩川線　新小金井駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(8畳)		
構造･規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	110㎡	向き	南
築年月	1986年5月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン３台,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０％+（１年毎）更新保証料１０，０００円（法人相談）他プラン有り		
備考	2004年2月リフォーム済み,再契約相談可,駐車場付き(軽のみ),駅徒歩圏内で2路線利用可,閑静な住宅街で近隣に野川公園・武蔵野公園が有り環境良好,床下収納3ヶ所,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン3基+残置エアコン1基,シューズボックス,トイレ2ヶ所,バス・トイレ別,一部フローリング,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室収納,脱衣所,追い焚き風呂,浴室に窓		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日　No.YB084250

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000609566

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。