

賃料	管理費等
200,000円	0円

☆駅徒歩圏内の新築戸建☆楽器可☆駐車スペース

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メソネット,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,振り分け,全室2面採光,電子キー,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	東元町4丁目貸家		
物件所在地	東京都国分寺市東元町4丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩13分 中央線 西国分寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.68㎡	向き	南
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 安心ライフ24/2年:16,500円 [備考] ※1年未満の解約の場合、違約金3ヵ月分あり/※退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の120%		
備考	☆楽器可(グランドピアノは不可)☆新築☆駐車スペース☆宅配BOX☆電子キー☆エアコン全室☆床暖房☆トイレ2か所☆システムキッチン☆食洗器☆追い焚き☆浴室乾燥☆※1年未満の解約の場合、違約金3ヵ月分あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.YB087341

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付