

FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	15,000円

ペット可（中小型犬・猫いずれか2匹まで）：敷

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden府中		
物件所在地	東京都府中市天神町1丁目		
交通	京王線 府中(東京)駅 徒歩14分 京王競馬場線 府中競馬正門前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) S(2.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	82.55㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] ペット飼育時(中小型犬・猫いずれか2匹まで): 敷金1ヶ月積み増し/ 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の40%、年間保証委託料: 10,000円/年、毎月: 賃料等の1%		
備考	ペット可(中小型犬・猫いずれか2匹まで): 敷金1ヶ月積み増し 楽器相談可(演奏可能時間・演奏規定有) モニター付きオートロック 宅配ボックス 防犯カメラ 追い炊き 浴室乾燥機 温水洗浄便座 ガス3口システムキッチン 解約予告: 2か月前		

情報更新日2025年4月22日

No.YB087487

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付