

FOR RENT

賃料	管理費等
206,000円	15,000円

☆ペット可（中小型犬・猫いずれか2匹まで）：敷

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden府中		
物件所在地	東京都府中市天神町1丁目		
交通	京王線 府中(東京)駅 徒歩14分 京王競馬場線 府中競馬正門前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) S(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	83.51㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] ※ペット飼育時(中小型犬・猫いずれか2匹まで):敷金1ヶ月積み増し/※退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の40%、年間保証委託料:10,000円/年、毎月:賃料等の1%		
備考	☆ペット可(中小型犬・猫いずれか2匹まで):敷金1ヶ月積み増し☆楽器相談可(演奏可能時間・演奏規定有)☆モニター付きオートロック☆宅配ボックス☆防犯カメラ☆追い炊き☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆ガス3口システムキッチン☆※解約予告:2か月前		

情報更新日2025年6月15日

No.YB087658

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付