

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アセットコート貫井北町 A棟		
物件所在地	東京都小金井市貫井北町 3 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分 中央線 国分寺駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.92㎡	向き	
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回35,000円、月々総賃料の1% + 800円		
備考	ZEH仕様 ペット飼育可能 セキュリティ付き エアコン モニター付きインターホン カウンターキッチン 浴室乾燥機 温水洗浄暖房便座 追い炊き機能 独立洗面台		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.YB087856

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付