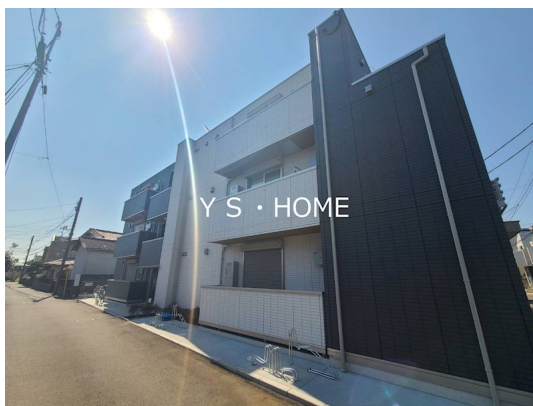


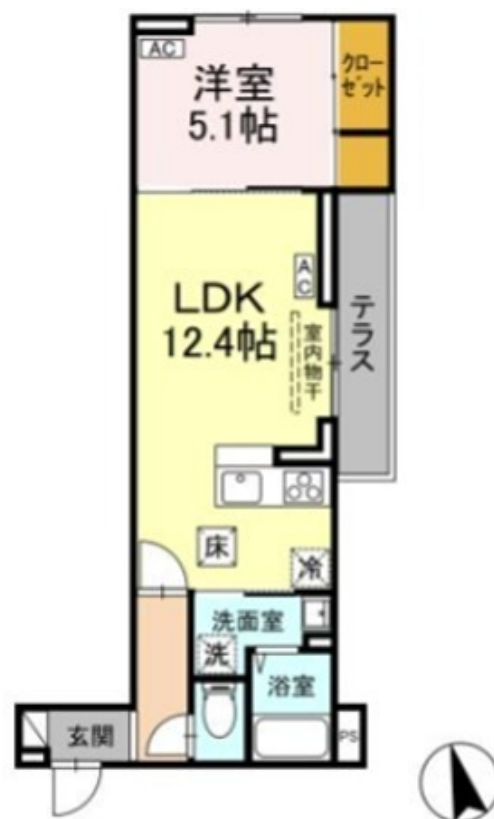
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Asset-Court小金井本町B                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市本町2丁目                                                         |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩8分<br>中央線 東小金井駅 徒歩20分                                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.4畳) 洋室(5.1畳)                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                          |      |     |
| 専有面積     | 44.63㎡                                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年2月                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ          |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円、月々総賃料の1% + 800円                                         |      |     |
| 備考       | エアコン モニター付きインターホン 浴室乾燥機 オートロック カードキー ペット飼育可能 インターネット無料 追い炊き機能 温水洗浄便座 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.YB087906

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |