

FOR RENT

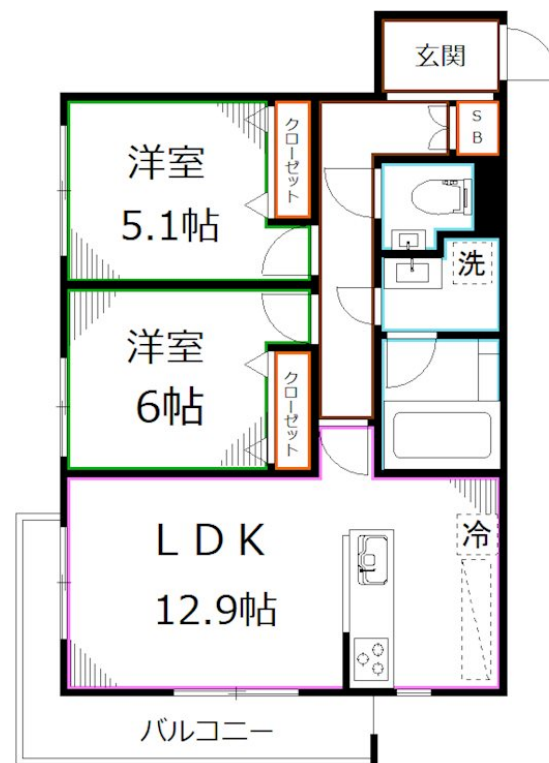
賃料	管理費等
210,000円	20,000円

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスホームズ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 中央線 国分寺駅 徒歩36分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	56.38㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 68,219円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30%か40% (30%の場合、保証人必要)		
備考	安心のオートロック付き エレベーター 宅配ボックス 防犯カメラ リビングに床暖房あります エアコン ガス3口カウンターシステムキッチン 温水洗浄便座 独立洗面台 モニター付インターホン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.YB088167

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付