

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 5,000円 |

玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・Patria平の                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市戸倉2丁目                                                                |      |     |
| 交通       | 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩12分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩18分                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(9.5畳)                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 40.25㎡                                                                      | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2025年3月上旬                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シ                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ: 7,700円 ハウスクリーニング費用: 49,500円<br>[備考] 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1% 口座振替料330円/月                                    |      |     |
| 備考       | 温水洗浄便座 浴室乾燥 システムK エアコン2基 追焚バス 敷地内駐車場 防犯カメラ 駐輪場 スーパーコンビニ近いです                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.YB088323

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |