

# FOR RENT

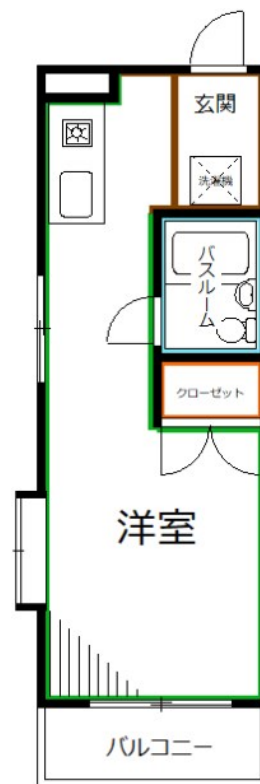
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円   |

2面採光,角住戸,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市東恋ヶ窪3丁目                                     |      |    |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩13分<br>西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩15分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 20.16㎡                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1990年3月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                    |      |    |
| 設備       | CATV,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,ネット専用回線,バス |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担                           |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 継続保証料10,000円/年                     |      |    |
| 備考       | ガスK エアコン 室内洗濯機置場 CATV スーパーコンビニ近いです                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YB088629

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |