

FOR RENT

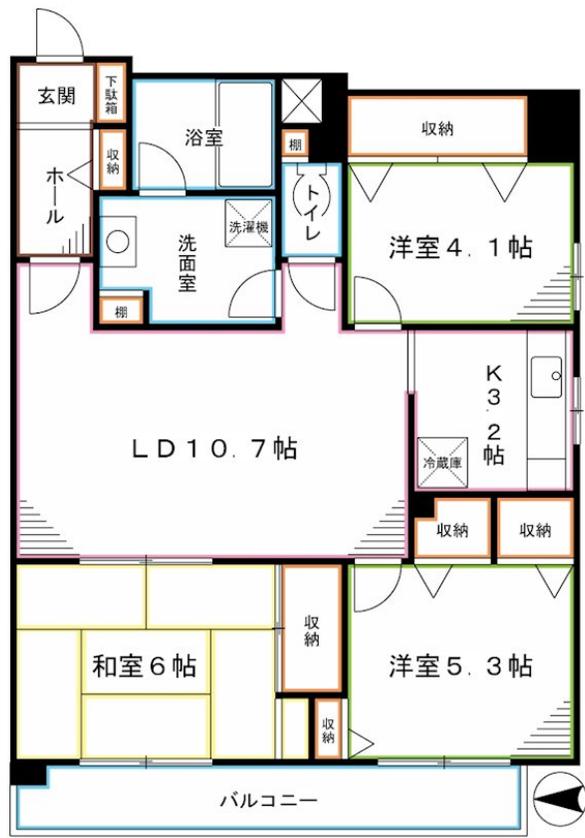
賃料	管理費等
138,000円	12,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市東町4丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩11分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 和室(6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	68.7㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (月額) 110円(税込) + (2年目以降) 更新保証料10,000円(
備考	退去時クリーニング代目安90,684円 エアコン バストイレ別 独立洗面台 B Sアンテナ オートロック 防犯カメラ 管理人日勤 宅配ボックス エレベーター 駐輪場1台 敷地内ゴミ置き場 ピアノ相談可 24時間お問合せ窓口 室内洗濯機置き場 シューズボックス ワイドバルコニー・2面バルコニーで陽当たり良好		

情報更新日2025年4月28日

No.YB088956



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付