

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

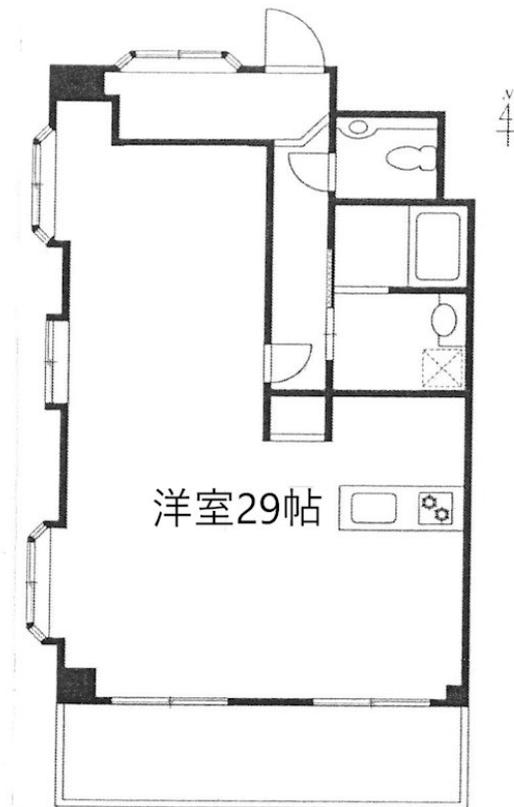
## 2口システムキッチン 独立洗面台 追焚き機能

1フロア2住戸, 3面採光, 玄関ホール, 出窓, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市津田町3丁目		
交通	武蔵野線 新小平駅 徒歩7分 西武多摩湖線 青梅街道駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(29畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.5㎡	向き	南
築年月	1983年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 消臭抗菌代: 16,500円 [月次費用] 24サポート料: 1,430円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・継続保証料: 10,000円/月・口座振替手数料330円/月		
備考	2口システムキッチン 独立洗面台 追焚き機能 室内洗濯機置き場 温水洗浄便座 T Vモニター付きインターホン お風呂・トイレ別 エアコン		

情報更新日2025年4月28日

No.YB089006

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付