

FOR RENT

賃料	管理費等
249,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ロフト,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,振り分け,吹抜け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet国立谷保		
物件所在地	東京都国立市谷保		
交通	南武線 谷保駅 徒歩9分 南武線 矢川駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(5畳) S(8畳) S(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.9㎡	向き	南
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン4台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用121,308円、エアコンクリーニング費用44,000円 1年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり 中型犬は敷金+2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の50% 月額総支払額の1%		
備考	楽器相談 追焚バス 温水洗浄便座 モニターホン システムK 宅配ボックス EV車充電設備 スマートホーム導入		

情報更新日2025年10月16日

No.YB089020

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付