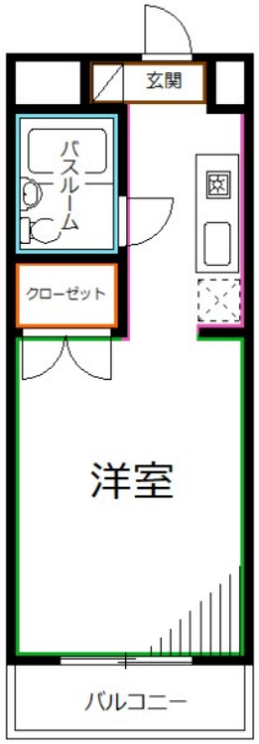
FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	1,000円

２Ｆ以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市小川東町５丁目		
交通	武蔵野線　新小平駅　徒歩7分 西武国分寺線　小川（東京）駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	19.17㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：44,000円 [備考]　１年未満の解約の場合、総賃料の1ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料総賃料の50%　継続保証料10,000円/年		
備考	☆オーナーさんにて更新時に無料で水廻り等のクリーニングしていただけます☆壁紙の変更ご相談ください☆エアコン☆ガスK☆室内洗濯機置き場☆駐輪場☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.YB089345

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000686645

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。