

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井北町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩17分 中央線 国分寺駅 徒歩18分		
間取詳細	LD(12.1畳) K(2.3畳) 洋室(4.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	59.23㎡	向き	南
築年月	1984年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の70% 継続保証料総賃料の50%/2年		
備考	システムK 洗髪洗面化粧台 モニターホン エレベーター バイク相談 駐輪場 大手ハウスメーカー施工 南向き陽当たり良好		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YB089435

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付