

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 178,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,メソネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 4LDK                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都府中市柴町1丁目                                                      |      |           |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩16分                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 和室(5.5畳) 洋室(7.5畳) LDK(10畳)                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2-3階                                                |      |           |
| 専有面積     | 108㎡                                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1995年9月                                                          | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,エアコン,エアコン2台,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュウ               |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担                                         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50%                                                  |      |           |
| 備考       | ☆収納豊富☆注文住宅の2・3階部分☆エアコン2基新規交換☆追焚バス☆モニターホン☆システムK☆府中国分寺間のバス便多数あります☆ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.YB089462

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |