FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

☆静かな住環境にあり収納力高めです☆

２Ｆ以上,３面採光,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町１丁目		
交通	中央線　国分寺駅　徒歩25分 中央線　武蔵小金井駅　徒歩26分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金]　24時間サポート利用料：22,000円　鍵交換費用：22,000円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%、月間保証料：総賃料の1%（その他プラン有り）		
備考	エアコン☆独立洗面台☆室内洗濯機置き場☆南向きバルコニー☆CATV対応☆下駄箱☆ガスコンロ設置可☆駐輪場☆シャンプードレッサー☆オールフローリング☆バストイレ別☆浴室追い焚き☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日　No.YB089599

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：113593299114000069177 5

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。