

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市学園西町2丁目		
交通	西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩5分 中央線 国分寺駅 徒歩35分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	48.01㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	可(日本セーフティ) 初回総賃料の50%、1年ごと1万円		
備考	駅2分ですが静かな住環境です 設備も充実しています 2口ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 独立洗面台 室内洗濯機置き場		

情報更新日2025年5月1日

No.YB089605



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付