

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

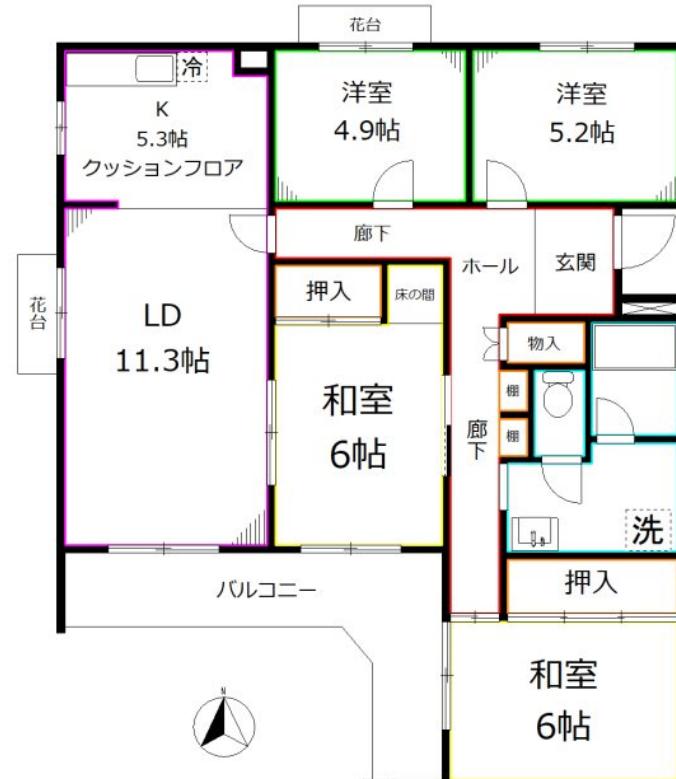
## オートロック 独立洗面 モニター付

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステート上水本町6号棟		
物件所在地	東京都小平市上水本町 6 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩20分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(3畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	93.96m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, システム		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] 24時間サポート: 1,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 6ヶ月未満の解約の場合、総賃料の0.5ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料月額総支払額の100% 月額総支払額の2%		
備考	オートロック 独立洗面 モニター付 CATV 室内洗濯機置場		

情報更新日2026年1月31日

No.YB089673



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付