

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	9,000円

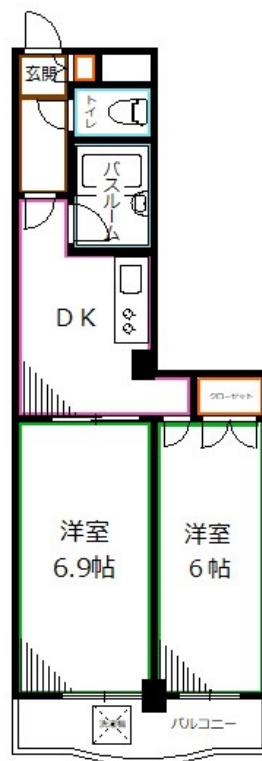
ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し、償却 屋根付

玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩15分 中央線 国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	34.9㎡	向き	南
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費(契約時): 55,000円 24時間サポート/2年: 16,500円 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% + (毎月) 口座振替手数料330円 + (1年毎) 更新保証料10,000円 (		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し、償却 屋根付き駐輪場 エアコン 2口ガスシステムキッチン付 CATV 防犯カメラ 南向きで陽当たり良好 TVモニター付きインターホン シューズボックス 宅配ボックス バストイレ別 短期解約違約金有(1年未満: 総賃料の2か月分、2年未満: 総賃料の1か月分)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.YB089745

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付