

賃料	管理費等
116,500円	4,400円

24時間緊急通報システム,2面採光,3方角住戸,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入

【外観】

【間取り図】

完成予想図



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市桜堤2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩20分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.34㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円 月額総賃料の2.2%又は5.5% 収納手数料170円		
備考	☆ZEH住宅です☆ホームセキュリティ☆追焚バス☆浴室乾燥☆システムK☆宅配ロッカー☆洗髪洗面化粧台☆温水洗浄便座☆防犯カメラ☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.YB089771

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付