

賃料	管理費等
129,000円	4,400円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入

【外観】

完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市桜堤2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩20分 中央線 武蔵境駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.34㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回22,000円 月額総賃料の2.2%又は5.5% 収納手数料170円		
備考	ZEH住宅です ホームセキュリティ 追焚バス 浴室乾燥 システムK 宅配ロッカー 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.YB089774



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付