FOR RENT

新築

賃料	管理費等
116,500円	4,400円

２４時間緊急通報システム,２面採光,３方角住戸,３面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入

【外観】

完成予想図

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市桜堤２丁目		
交通	中央線　東小金井駅　徒歩20分 中央線　武蔵境駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(11.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	36.34㎡	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費用：60,000円 [月次費用]　24時間サポート：330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回22,000円　月額総賃料の2.2%又は5.5%　収納手数料170円		
備考	☆ZEH住宅です☆ホームセキュリティ☆追焚バス☆浴室乾燥☆システムK☆宅配ロッカー☆洗髪洗面化粧台☆温水洗浄便座☆防犯カメラ☆		

情報更新日2025年8月4日　No.YB089774

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：113593299114000069482 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。