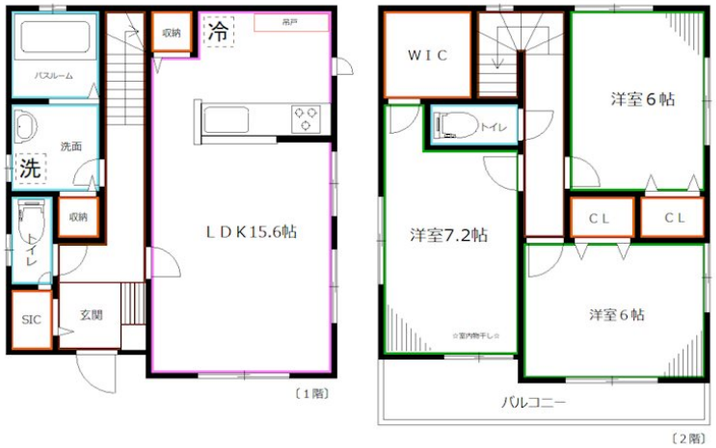
FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市津田町１丁目		
交通	西武国分寺線　鷹の台駅　徒歩5分 武蔵野線　新小平駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.6畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	90.26㎡	向き	南
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　24時間サポート代：1,000円 [備考]　退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%・月額保証料：総賃料の1.2%		
備考	追焚き機能☆浴室乾燥機☆温水洗浄便座☆カウンターキッチン☆システムキッチン（３口グリル付き）☆TVモニターホン☆室内洗濯機置き場☆収納☆エアコン☆駐車場2台付き☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.YB089790

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000695183

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。