

FOR RENT

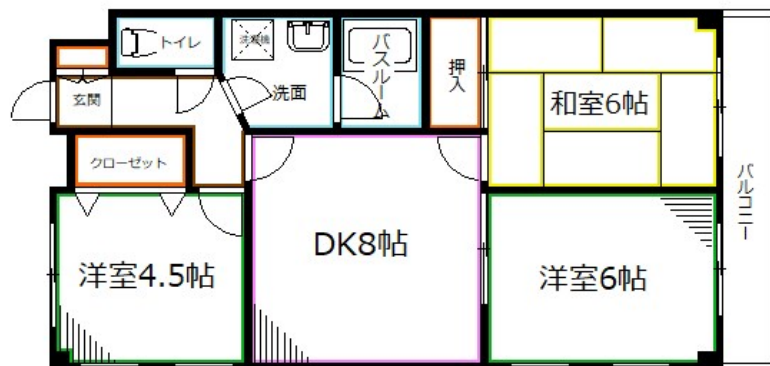
賃料	管理費等
110,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアール小金井		
物件所在地	東京都小金井市梶野町 3 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 西武新宿線 花小金井駅 徒歩30分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の 5 0 % + (毎月) 賃料等の 2 % (法人相談)		
備考	小金井公園近くで環境良好, 駅前は商業施設が充実し生活に便利, 2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, フローリング, 一部フローリング, 押入, 給湯, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.YB089837

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付