FOR RENT

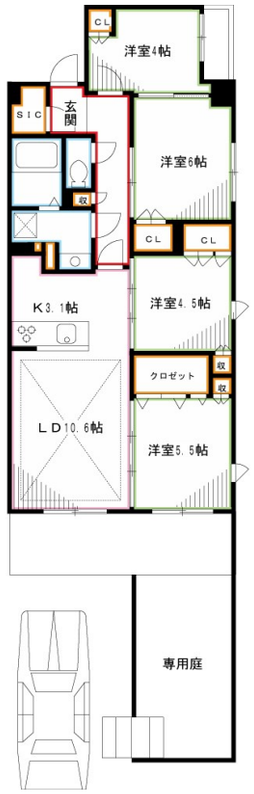
賃料	管理費等
260,000円	25,000円

家事の負担を軽減の食洗機付。団らん時間を増加

３面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,電子キー,東南角住戸,南庭,南面リビング,陽当り良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市東町４丁目		
交通	西武多摩川線　新小金井駅　徒歩5分 中央線　東小金井駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	76.56㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：26,400円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　契約時に賃料合計の40%～、その後1年更新1万円		
備考	閑静な住宅街に立地。IH3口システムキッチン。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.YB089866

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　　物件管理コード：113593299114000069697O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。