

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 35,000円 | 5,000円 |

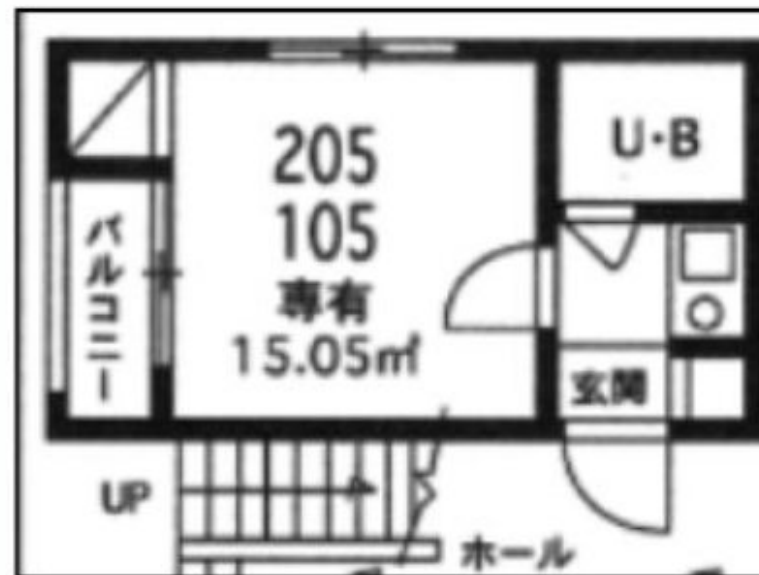
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

2面採光,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市並木町 1 丁目                                                                 |      |    |
| 交通       | 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩10分<br>西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩16分                                          |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(15.05㎡) K(1.3㎡)                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 15.05㎡                                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年1月                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ,システムキッチン,シャワー,ネット専用回線,フローリング,給                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 生活サポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担短期違約金あり           |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料家賃50%                                                                   |      |    |
| 備考       | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.YB089881

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |