

FOR RENT

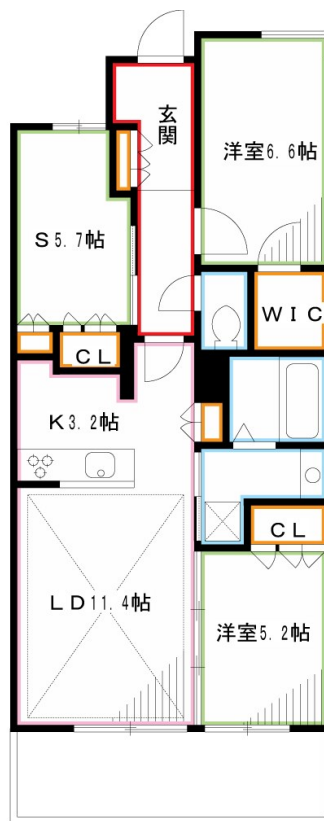
賃料	管理費等
240,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩2分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	S(5.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.2畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	71.36㎡	向き	南
築年月	2016年4月下旬	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円 [備考] 再契約時: 200,000円 ※再契約相談可能(最長15年まで)		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回18,000円、月々総賃料の1%+800円		
備考	階下がスーパーって環境です。駅も目の前。眺望良好の南向き、解放感のある眺望です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.YB089893

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付