

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町 3 丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩14分 中央線 武蔵境駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	74.42㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用98,234円は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	J:COMインマイルーム導入(別途契約) エアコン バストイレ別 追い焚きウォシュレット TVモニター付きインターホン 室内洗濯機置き場 独立洗面台 敷地内ゴミ置き場 火災警報器等設置済み 駐輪場 南向きで陽当たり良好 駐車場紹介可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.YB089895

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 65974

物件管理コード: 1135932991140000697602

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。