

# FOR RENT

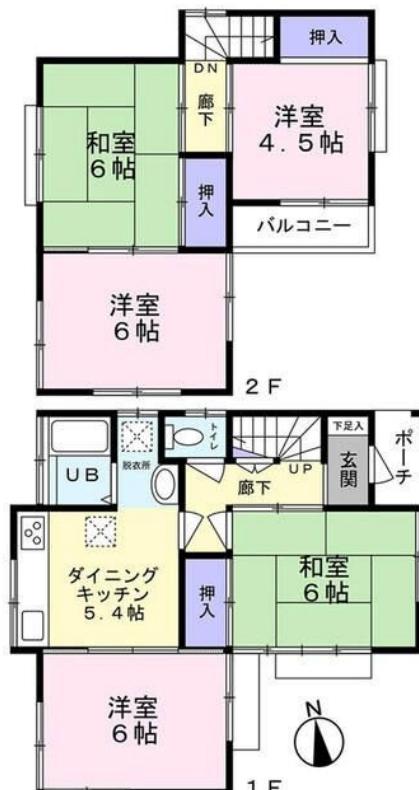
賃料	管理費等
130,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 玄関ポーチ, 最上階, 四方角部屋, 出窓, 振り分け, 全室 2 面採光, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小平市小川町1丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩23分 西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.01m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1970年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換台: 44,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 継続保証料10,000円/年		
備考	追焚バス 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン モニターфон		

情報更新日2025年12月15日

No.YB089896



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail : [kokubunji@yshome.co.jp](mailto:kokubunji@yshome.co.jp)  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付