

賃料	管理費等
235,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,玄関ポーチ,玄関ホール,四方角部屋,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都府中市西原町3丁目		
交通	南武線 谷保駅 徒歩16分 南武線 西府駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(16畳) 和室(3.7畳) 洋室(4.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.99㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 安心サポート:16,500円 消火剤代:7,480円 [備考] ハウスクリーニング費用132,000円エアコンクリーニング費用16,500円◆短期違約金あり◆		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 継続保証料10,000円/年 引落手数料330円/月		
備考	☆追焚バス☆浴室乾燥☆御☆食洗機☆モニターホン☆EV車充電設備☆複層ガラス☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.YB089900

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付