

# FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	5,000円

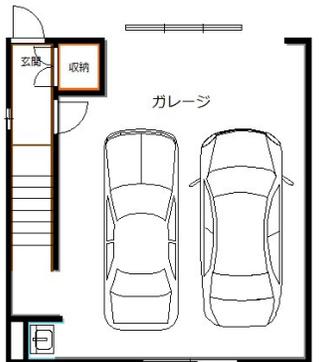
## 新築 車を多数所有の方必見のガレージハウス

1フロア2住戸, 2F以上, 3面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市東恋ヶ窪2丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩11分 中央線 国分寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.6㎡	向き	北
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担/ 短期解約違約金有(1年未満の解約で賃料総額の1か月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%(他プランあり)		
備考	車庫内2台、シャッター前にも1台駐車可 ガレージ用スロップシンク 宅配BOX 電動式シャッター 2口システムキッチン 追い焚き機能 独立洗面台 モニタ付きインターホン NTT光WiFiルーター		

情報更新日2025年4月29日

No.YB089977



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**  
東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F  
TEL:042-300-5455 FAX:042-300-5456  
E-mail: kokubunji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付