

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,000円

エレベーター カードキー 防犯カメラ エア

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市緑町2丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩8分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	65.65㎡	向き	南
築年月	1993年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 クリーニング代: 93,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 18,000円 月額保証料: 賃料等総額の1%+800円		
備考	エレベーター カードキー 防犯カメラ エアコン バス・トイレ別 浴室追焚き機能 独立洗面台 室内洗濯機置き場 C A T V 敷地内駐車場あり		

情報更新日2025年5月1日

No.YB089990

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付