

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

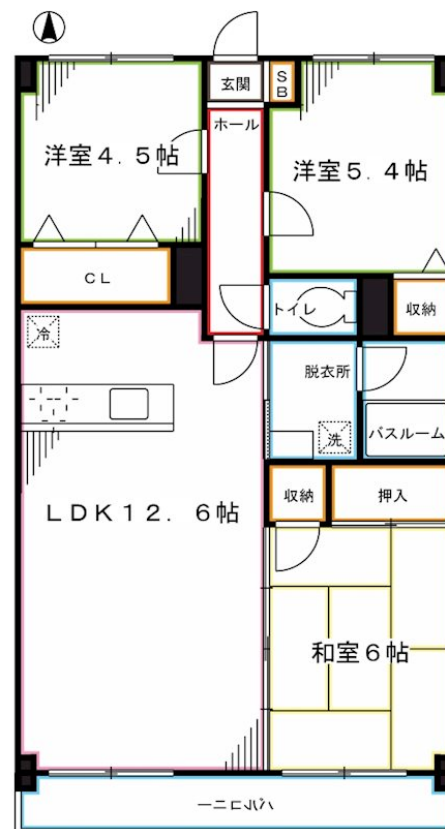
元都民住宅のがっちりマンションです 南向き

2面採光,ワイドバルコニー,外断熱工法,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市梶野町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩12分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	66㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年): 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+更新保証料(1年毎)10,000円(法人相談)		
備考	元都民住宅のがっちりマンションです 南向きで日当たりです エアコン ガス3口・グリル付カウンターシステムキッチン 浴室追焚き機能 独立洗面 台 室内洗濯機置き場 C A T V コンビニ約240メートル		

情報更新日2025年4月26日

No.YB090107

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付