

FOR RENT

賃料	管理費等
127,000円	3,000円

☆独立キッチン☆浴室追焚き機能バス・トイレ別

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市貫井南町1丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩27分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) S(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.88㎡	向き	南
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,300円 [備考] ※ペット飼育時: 敷金1か月追加/※退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 (その他プランあり)		
備考	☆ペット相談 (敷金1か月追加) ☆独立キッチン☆浴室追焚き機能バス・トイレ別☆室内洗濯機置き場☆独立洗面台☆エアコン☆下駄箱☆武蔵小金井駅へバス便もあります☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YB090120

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付