

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,000円

目の前は殿ヶ谷と公園 管理人常駐で安心 買

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市南町 2 丁目		
交通	中央線 国分寺駅 徒歩3分 中央線 西国分寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(20畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	52.33㎡	向き	南
築年月	1969年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回賃料等の 30% + (毎月) 賃料等の 1.5% + 口座振替手数料 (毎月) 330円 (法人相談)		
備考	定期借家契約 (再契約都度相談) 目の前は殿ヶ谷と公園 管理人常駐で安心 買い物便利です 駅徒歩3分の立地 分譲タイプ バストイレ別 南向き 温水洗浄便座 ガス 3 口システムキッチン 新規リフォーム済み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.YB090144

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町 3 丁目 4 - 3 国分寺本町ビル 2 F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail : kokubunji@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付