

FOR RENT

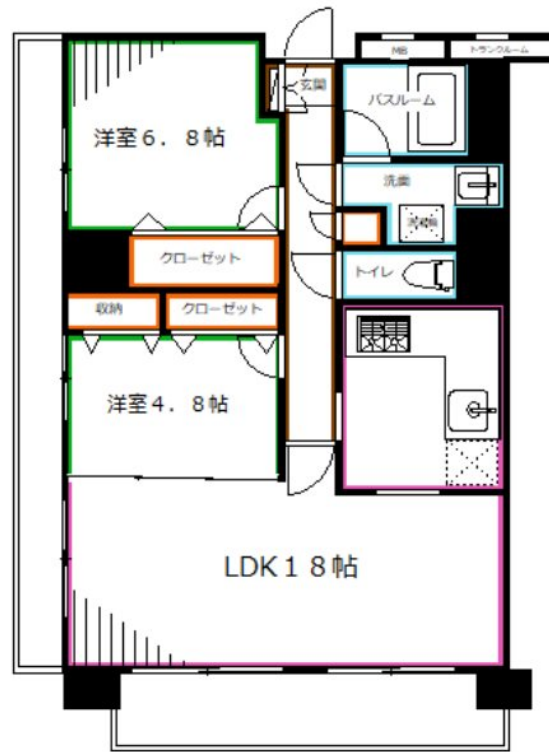
賃料	管理費等
199,000円	12,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩7分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(4.8畳) LDK(18畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	68.3㎡	向き	西
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 23100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用81,960円負担あり		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の35~100%, 更新: 1%または8,000円~10,000円/年、月額: 1%		
備考	オートロック 宅配BOX 楽器相談可能 免震構造 宅配BOX エレベーター CATV 暖房便座 追い焚き機能 浴室乾燥機 シャンブードレッサー		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.YB090202

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付