

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 3,000円 |

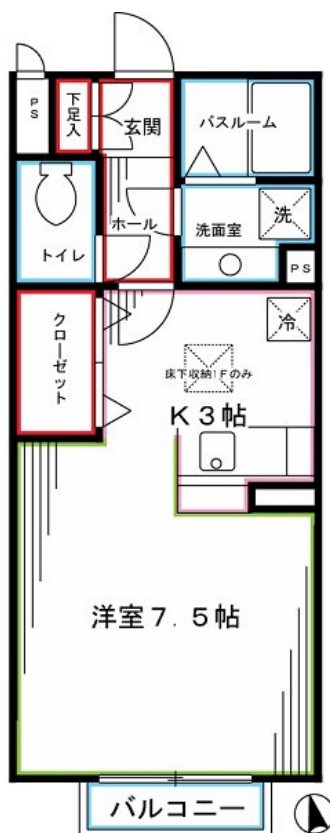
## お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム

玄関ホール、電子ロック、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都小金井市東町5丁目                                                                    |      |     |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩16分<br>中央線 武蔵小金井駅 徒歩22分                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.5畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 30.03㎡                                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年10月                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設                        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 1,000円 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 单身可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の50% 月額1.2%                                                            |      |     |
| 備考       | お部屋探しは国分寺駅北口のワイエス・ホーム国分寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

情報更新日2025年5月6日

No.YB090216

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |