

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 4,000円 |

## ☆TVモニター付オートロック☆駐輪場☆敷地内ゴ

2F以上,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SK                                                                                                 |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都国分寺市戸倉4丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩13分<br>中央線 西国分寺駅 徒歩24分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.7畳) S(4.7畳) K(2.6畳)                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 38.7㎡                                                                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2008年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ク                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:29,700円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                                        |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回10,000円(他プラン有り)                                                                                |      |     |
| 備考       | ☆TVモニター付オートロック☆駐輪場☆敷地内ゴミ置場☆宅配ボックス☆バイク可☆浴室乾燥☆CATV☆TVモニター付きインターホン☆2口IHクッキングヒーター☆バストイレ別☆室内洗濯機置場☆独立洗面台☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.YB090276

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店**

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |