

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

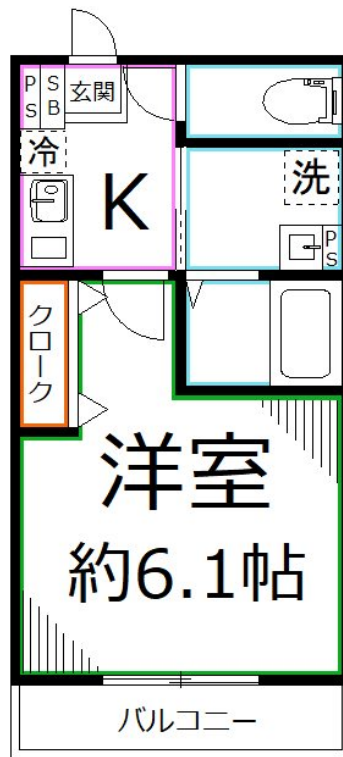
オートロック 駐輪場 独立洗面 温水洗浄便

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市前原町3丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩9分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.66㎡	向き	南西
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサービス: 18,700円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合総賃料の1ヵ月分、半年未満の解約の場合総賃料の2ヵ月分の違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 継続保証料15,000円/年 月額総賃料の1.2% or 660円		
備考	オートロック 駐輪場 独立洗面 温水洗浄便座 エアコン レイアウトしやすい間取りです		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.YB090305

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町3丁目4-3 国分寺本町ビル2F

TEL:042-300-5455

FAX:042-300-5456

E-mail: kokubunji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付