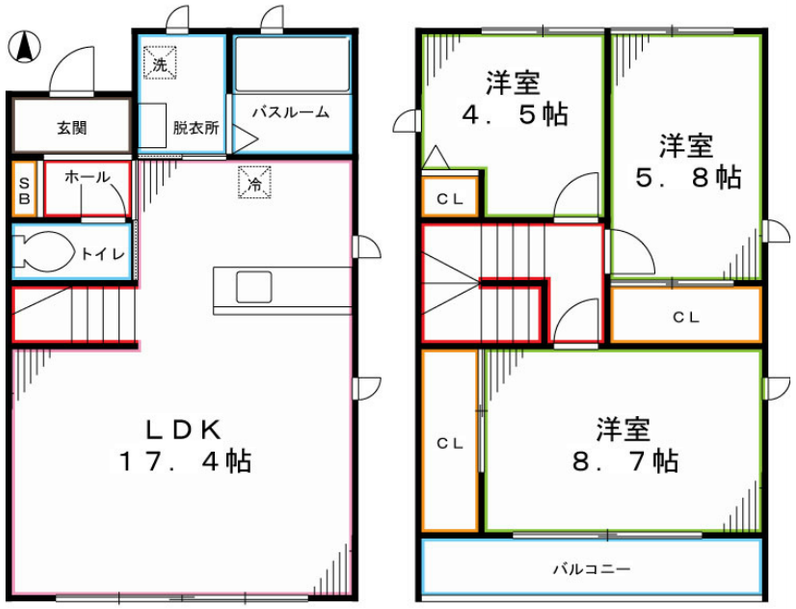
FOR RENT

賃料	管理費等
194,000円	3,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市東町２丁目		
交通	西武多摩川線　新小金井駅　徒歩5分 中央線　東小金井駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.8畳) 洋室(8.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	80.13㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エコキュート,オートバス,		
その他費用	[一時金]　くらしの手引き：3,300円　鍵交換代：37,400円　安心入居サポート：16,500円 [備考]　退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回賃料総額の50%　　1年毎15%		
備考	☆楽器・バイク相談できます☆ＩＨ２口・グリル付カウンターシステムキッチン☆食器洗浄乾燥器☆浴室追焚き機能☆浴室乾燥機☆ウォシュレット☆シャンプードレッサー☆ＴＶ付インターホン☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.YB090363

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 国分寺店

東京都国分寺市本町３丁目４－３　国分寺本町ビル２Ｆ
TEL:042-300-5455　FAX:042-300-5456
E-mail : kokubunji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65974　物件管理コード：1135932991140000706904

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。